Архитектурно-инжиниринговая компания «Эверест»
Общество с ограниченной ответственностью «Эверест»

П Р О Е К Т

ПЕРЕПЛАНИРОВКИ И ПЕРЕУСТРОЙСТВА КВАРТИРЫ

по адресу: г. Санкт-Петербург,

Бестужевская ул., д. 7, корп. 2, стр. 1, кв. 257

Шифр ЭВ-00229/2018-АС

Генеральный директор /Сайханов А.И./

ГИП /Фимин С.Л./

Санкт-Петербург
2018

Утверждено постановлением
Правительства РФ
от 28 апреля 2005 № 266

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Арсенальная наб., д.13/1, Санкт-Петербург, 195009
Тел. (812) 417-47-46, Факс (812) 417-47-47
E-mail: tukalin@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 04032698 ОКОГУ 23900 ОГРН 1027802508271
ИНН/КПП 7804042349/780401001

_____ №_____
На №_____от_____

от **21.08.2018 № 23**

Решение

о согласовании переустройства и (или) перепланировки **жилого** помещения в связи с обращением: **Бугрова В.Е.** (выписка ЕГРН от 23.03.2018)
о намерений провести переустройство и (или) перепланировку **жилого** помещения расположенного по адресу: **улица Бестужевская, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257**
на основании: **проекта перепланировки жилого помещения** и результатам рассмотрения представленных документов принято решение:

Дать **согласие на перепланировку жилого** помещения в соответствии с представленным проектом (проектной документацией)

Установить срок производства ремонтно-строительных работ: с **21.08.2018** по **21.08.2019.**
Режим производства ремонтно-строительных работ: с **9.00** по **8** часов в **рабочие** дни.

1. Работы производить за счет нанимателей/собственников строительной организацией имеющей Государственную лицензию.
Срок и режим производства работ определяются в соответствии с заявлением. В случае если орган, осуществляющий согласование, изменяет указанные в заявлении срок и режим производства ремонтно-строительных работ, в решении излагаются мотивы принятия такого решения.
2. Обязать заявителя осуществить переустройство, перепланировку (не)жилого в соответствии с проектом (проектной документацией) и с соблюдением требований СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные», СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», ТСН 30-306-2002 «Реконструкция и застройка исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга», СанПин.
3. Указываются реквизиты нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или акта органа местного самоуправления, регламентирующего порядок проведения ремонтно-строительных работ по перепланировке помещений.
4. Установить, что приемочная комиссия осуществляет приемку выполненных ремонтно-строительных работ и подписание акта о завершении переустройства, (или) перепланировки (не)жилого помещения в установленном порядке.
5. Приемочной комиссии после подписания акта о завершении переустройства, (или) перепланировки (не)жилого помещения направить подписанный акт в орган местного самоуправления.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию

Заместитель председателя
МВК Калининского района: _____ С.А. Тишков
подпись должностного лица органа, осуществляющего согласование

Получил: _____ _____ 20___
Подпись и ФИО заявителя или уполномоченного лица заявителей дата получения решения

Решение направлено в адрес заявителя: 13 августа 2018 г. _____
дата и подпись должностного лица, направившего решение в адрес заявителя

2. Ведомость документов основного комплекта марки АС

№№ п/п	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Ведомость документов основного комплекта марки АС	
3	Основная пояснительная записка	на 3-х листах
4	Противопожарные мероприятия	
5	План квартиры до перепланировки. Экспликация.	
6	План квартиры после перепланировки. Экспликация.	
7	План расстановки сантехоборудования	
8	Аксонометрические схемы сетей канализации, холодного и горячего водоснабжения	
9	Устройство гидроизоляции в санузлах	
10	Экспликация полов	
11	Ведомость отделки помещений	

Технические решения в данном проекте приняты в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении требований предусмотренных данным проектом.

Главный инженер проекта Фимин С.Л.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Фимин			04.2018
Инженер		Морозов			04.2018

ЭВ-00229/2018-АС

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257

Перепланировка и переустройство квартиры

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Ведомость документов основного комплекта марки АС

ООО "ЭВЕРЕСТ"
т. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru
www.everest-design.ru

Копировал Формат А4

3. Основная пояснительная записка

1. Основание для проектирования, исходные данные.

Настоящий проект разработан ООО "Эверест" на основании следующих документов:

- задания на проектирование;
- технического паспорта на квартиру.

Проектом предусматривается перепланировка и переустройство жилой четырёхкомнатной квартиры.

2. Общие сведения об объекте

Квартира №257, подлежащая перепланировке, расположена на 10-м этаже 25-тиэтажного жилого дома 2017 года постройки, по адресу: г. Санкт-Петербург, Бестужевская ул., д. 7, корп. 2, строение 1.

Конструктивная схема - бескаркасная смешанная. Пространственная жёсткость здания обеспечивается совместной работой поперечных и продольных стен, объединённых в единую пространственную систему дисками междуэтажных перекрытий.

Фундаменты - свайные (забивные сваи сечением 400х400 мм), с плитным ростверком из монолитного железобетона высотой 700 мм.

Стены подвального и первого этажей - несущие, из монолитного железобетона, толщиной 300 мм (подвальный этаж) и 200 мм (1 этаж).

Стены 2-8 этажей - несущие, из сборных железобетонных панелей толщиной 160 мм (наружные панели) и 200 мм (панели внутренних стен).

Стены 9-25 этажей - несущие, из сборных железобетонных панелей толщиной 160 мм.

Наружные стены здания утеплены минераловатными плитами; наружная отделка - штукатурка и окраска.

Перекрытия межэтажные - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм.

Кровля - плоская рулонная, с внутренним организованным водоотводом.

Лестницы и лифтовые шахты - из сборных железобетонных изделий.

Перегородки - ненесущие, гипсобетонные пазогребневые, толщиной 80 мм.

Высота помещений - 2,64 м.

Выше- и нижерасположенные квартиры имеют идентичную планировку.

3. Строительные решения

3.1. Объёмно-планировочное решение предусматривает планировку и назначение помещений квартиры в соответствии с требованиями Заказчика, при соблюдении действующих нормативных актов.

Проектом предусматривается:

- увеличение площади комнаты 8 за счёт площади коридора 7.

3.2. Проектом перепланировки предусматриваются следующие работы:

- демонтаж ненесущей перегородки между комнатой 8 и коридором 7;
- перенос двух дверных проёмов в ненесущих перегородках между комнатой 3 и коридором 2, между комнатой 10 и коридором 9;
- возведение новых ненесущих перегородок: в комнате 4 - длиной 900 мм и толщиной 80 мм, а также в совмещённом санузле 11 - длиной 490 мм и толщиной 80 мм;
- уменьшение до 900 мм ширины дверных проёмов в несущих стенах по осям 3 и 4 путём частичной зашивки листами гипсокартона на металлическом каркасе;

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	ЭВ-00229/2018-АС		
						Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257		
ГИП		Фимин			04.2018	Перепланировка и переустройство квартиры	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Морозов			04.2018		П	3	
						Основная пояснительная записка	ООО "ЭВЕРЕСТ" m. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru www.everest-design.ru		

Копировал Формат А4

- обшивка стояков канализации, холодного и горячего водоснабжения в туалете 6 и совмещённом санузле 11 листами гипсокартона на металлическом каркасе;
- устройство гидроизоляции в санузлах;
- отделочные работы.

В помещениях санузлов выполнить полы следующей конструкции:
- гидроизоляция - два слоя гидроизола на горячей битумной мастике;
- выравнивающая стяжка;
- керамическая плитка на ц/п растворе;

Гидроизоляцию завести на стены на 300 мм.

3.3. Конструктивные решения:

Изменения в несущих конструкциях здания проектом не предусматриваются.

4. Отделка

Отделку поверхностей стен, потолков и полов выполнить в соответствии с ведомостью отделки помещений (см. лист 11-АС).

Все материалы должны иметь гигиенические и противопожарные сертификаты качества.

Отделку стен и потолков в помещении санузлов выполнить влагостойкими материалами.

5. Инженерное обеспечение

5.1. Отопление

Отопление квартиры осуществляется от квартальной газовой котельной. Расстановка существующих нагревательных приборов в процессе перепланировки не меняется.

5.2. Водоснабжение и канализация

Квартира оборудована системами внутреннего водопровода и канализации. Холодное водоснабжение осуществляется путём присоединения к системе централизованного питьевого водоснабжения. Горячее водоснабжение - центральное. Сброс бытовых сточных вод предусмотрен в сеть хозяйственно-бытовой канализации здания.

Сохранить действующие стояки с монтажом местных подводок к устанавливаемому сантехническому оборудованию.

5.3. Вентиляция

Вентиляция естественная через вентканалы и форточки. При перепланировке существующие вентканалы не затрагиваются.

5.4. Электрооборудование и электроосвещение

На вводе в квартиру установлено противопожарное устройство защитного отключения (УЗО).

Узел учёта электроэнергии не затрагивается.

При изменении переченя электрооборудования и установленной мощности энергопотребления разработать проект электрооборудования.

6. Охрана окружающей среды

В ходе строительных работ образуются отходы строительного мусора. Объём строительного мусора составит 2,5 $м^2$. Строительный мусор хранить в мешках. Вывоз мусора осуществляется по договору со специализированной организацией. Складирование мусора на лестничной клетке не допускается.

7. Указания по проведению работ

7.1. До начала работ:
- согласовать проект в установленном порядке;
- провести обследование выше- и нижерасположенных помещений, с оформлением акта обследования эксплуатирующей дом организацией.

7.2. Строительной организации разработать проект производства работ (ППР), в котором отразить технологию производства работ и мероприятия по соблюдению техники безопасности на период производства работ.

7.3. Скрытые работы освидетельствовать представителем технадзора с составлением актов на скрытые работы.

7.4. Время производства строительных работ с 9.00 до 19.00, по рабочим дням.

7.5. На период производства работ предусмотреть ежедневную уборку лестницы.

8. Проект организации строительства (ПОС)

В проекте по организации строительства использованы следующие материалы:

СНиП 12-01-2004 "Организация строительства".

СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования."

СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство."

ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

8.1. Перепланировка производится без расселения жильцов выше- и нижерасположенных квартир. Время производства работ с 9.00 до 19.00, по рабочим дням.

8.2. Работы, связанные с отключением водоснабжения, канализации и электроснабжения производить только при согласовании с эксплуатирующей дом организацией.

8.3. Строительные материалы доставляются по мере необходимости. Складирование на перекрытии и на лестничной клетке не допускается. Максимальный вес поднимаемой конструкции не более 70 кг.

8.4. В ходе строительных работ образуются отходы строительного мусора. Объём строительного мусора составляет 2,5 $м^3$. Строительный мусор хранить в мешках. Вывоз мусора осуществляется по договору со специализированной организацией. Складирование мусора на лестничной клетке не допускается. Удаление мусора производить в мешках в контейнер с последующим вывозом ежедневно. Запрещается сжигание мусора.

8.5. Уборку лестницы производить ежедневно.

8.6. Во время производства работ предусмотреть уровень шума и вибрации, не превышающий требования СНиП 12-03-2001.

8.7. Электробезопасность на участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001. Помещения оборудовать комплексом первичных средств пожаротушения.

8.8. Ремонтные работы в системе электроснабжения проводить только после снятия напряжения.

8.9. При производстве электросварочных работ необходимо выполнять требования СНиП 12-03-2001.

8.10. Категорически запрещается применение отбойных молотков, для работ применять пилы с алмазными режущими кромками.

8.11. Все строительные и отделочные материалы должны иметь сертификаты в области пожарной безопасности, гигиенические сертификаты и сертификаты соответствия.

8.12. Работы должны проводиться в соответствии с проектом производства работ (ППР), разработанным подрядной проектной организацией, имеющей допуск на производство работ от саморегулируемой организации (СРО).

8.13. Работы производить в строгом соответствии с согласованным проектом, организацией, имеющей лицензию, с соблюдением строительных норм и правил СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002, правил и норм пожарной безопасности.

8.14. До начала производства работ произвести освидетельствование технического состояния конструкций и отделки помещений выше- и нижерасположенных квартир

8.15. До начала производства работ заключить договор на осуществление технического надзора за проведением работ.

8.16. Планируемая продолжительность работ по перепланировке квартиры - 3 месяца.

8.17. Приёмку работ вести в соответствии с требованиями ТСН-12-316-2002 и с составлением актов на скрытые работы.

8.18. После окончания представить работы для приёмки комиссии МВК.

4. Противопожарные мероприятия

В данном разделе проекта были использованы следующие нормативные документы:

- ФЗ РФ №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- СП 1.13130-2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";
- СП 2.13130-2012 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты";
- СП 3.13130-2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре";
- СП 4.13130-2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным решениям";
- СП 5.13130-2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования".

1. По функциональной пожарной опасности помещение относится к классу Ф 1.3, в соответствии с п.1 ст. 32 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ от 22.07.2008 г.

2. Квартира оборудована одним эвакуационным выходом (выход из квартиры шириной 1000 мм в межквартирный коридор), а также двумя аварийными выходами (выходы на лоджии; длина простенков между остеклёнными проёмами и торцами лоджий - 1280 мм). После перепланировки данные выходы остаются без изменений.

3. Открывание дверей на пути эвакуации производится наружу; ширина дверей на пути эвакуации не менее 800 мм.

4. Предусмотреть оборудование квартиры восемью автономными оптико-электронными дымовыми пожарными извещателями, согласно п. 13.11.1 СП 5.13130.2009.

5. Сохранить существующие тепловые датчики общедомовой системы АППЗ, установленные в прихожей квартиры.

6. Внутридомовые и внутриквартирные электрические сети оборудованы устройствами защитного отключения (УЗО), предотвращающими возникновение пожара при неисправности электроприёмников, согласно п.4 ст. 82 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" №123-ФЗ от 22.07.2008 г.

7. Установить на сети хозяйственно-питьевого водопровода отдельный кран для присоединения шланга, оборудованного распылителем, для использования его в качестве первичного устройства внутриквартирного пожаротушения для ликвидации очага возгорания. Длина шланга должна обеспечивать возможность подачи воды в любую точку квартиры и быть не менее 15 метров.

8. Все применённые в проекте строительные и отделочные материалы имеют сертификаты в области пожарной безопасности.

9. На период производства строительных работ по перепланировке квартиры, во избежание возгорания горючих (токсичных) строительных материалов и конструкций необходимо:

- назначить ответственного за пожарную безопасность в квартире;
- на путях эвакуации из помещения (у наружных дверей) установить 2 углекислотных огнетушителя, ящик с песком и лопатой;
- временное складирование строительных материалов, изделий, оборудования и мебели категорически запрещается размещать на путях эвакуации, как в помещениях, так и на лестничных клетках;
- временную проводку выполнять в пожаробезопасном исполнении с её надлежащим креплением.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Фимин			04.2018
Инженер		Морозов			04.2018

ЭВ-00229/2018-АС

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257

Перепланировка и переустройство квартиры

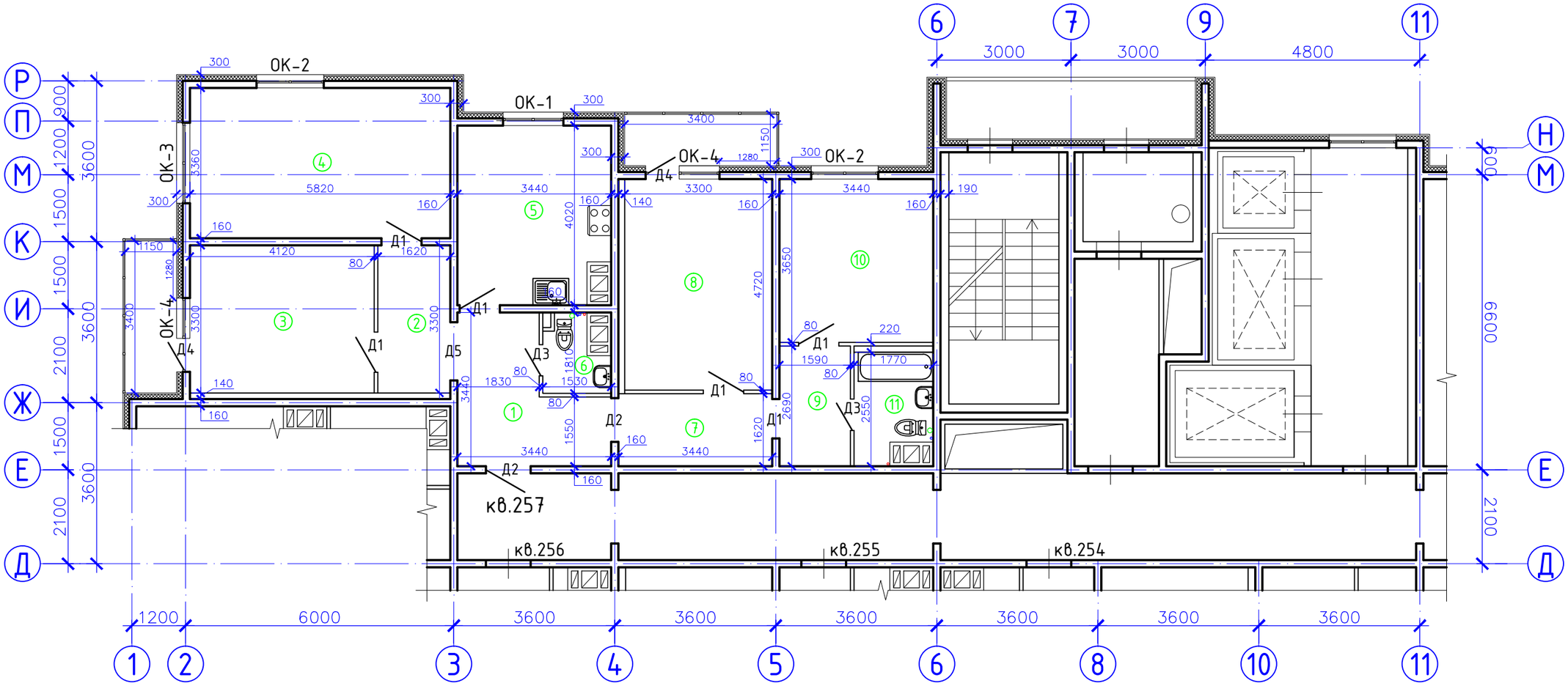
Стадия	Лист	Листов
П	4	

Противопожарные мероприятия

ООО "ЭВЕРЕСТ"
т. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru
www.everest-design.ru

Копировал Формат А4

5. План квартиры до перепланировки. Экспликация.



Экспликация помещений

№№ пом.	Наименование части помещений	Площадь, м² жилая	Площадь, м² вспом.	Прочая с коэфф.	Примечания
1	Коридор		8,8		
2	Коридор		5,3		
3	Комната	13,5		2,0	лоджия остекл.
4	Комната	19,5			
5	Кухня		13,3		
6	Туалет		2,2		
7	Коридор		5,6		
8	Комната	15,6		2,0	лоджия остекл.
9	Коридор		4,3		
10	Комната	12,5			
11	Совмещённый санузел		3,9		
	Итого:	61,1	43,4	4,0	
	Общая площадь:	104,5		4,0	

Ведомость дверных проёмов

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Кол., шт
Д1	900	2100	6
Д2	1000	2100	2
Д3	700	2100	2
Д4	750	2100	2
Д5	1300	2100	1

Ведомость оконных проёмов

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Кол., шт
ОК-1	1350	1450	1
ОК-2	1500	1450	2
ОК-3	1800	1450	1
ОК-4	900	1450	2

Условные обозначения:

- вентиляционные блоки
- несущие панельные стены
- утепление наружных стен минеральной ватой
- внутренние ненесущие перегородки

М 1:100

Примечание: обозначение осей принято условно.

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Фимин			04.2018
Инженер		Морозов			04.2018

ЭВ-00229/2018-АС

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257

Перепланировка и переустройство квартиры

Стадия	Лист	Листов
П	5	

План квартиры до перепланировки

ООО "ЭВЕРЕСТ"
т. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru
www.everest-design.ru

Согласовано

Взам. инв. №

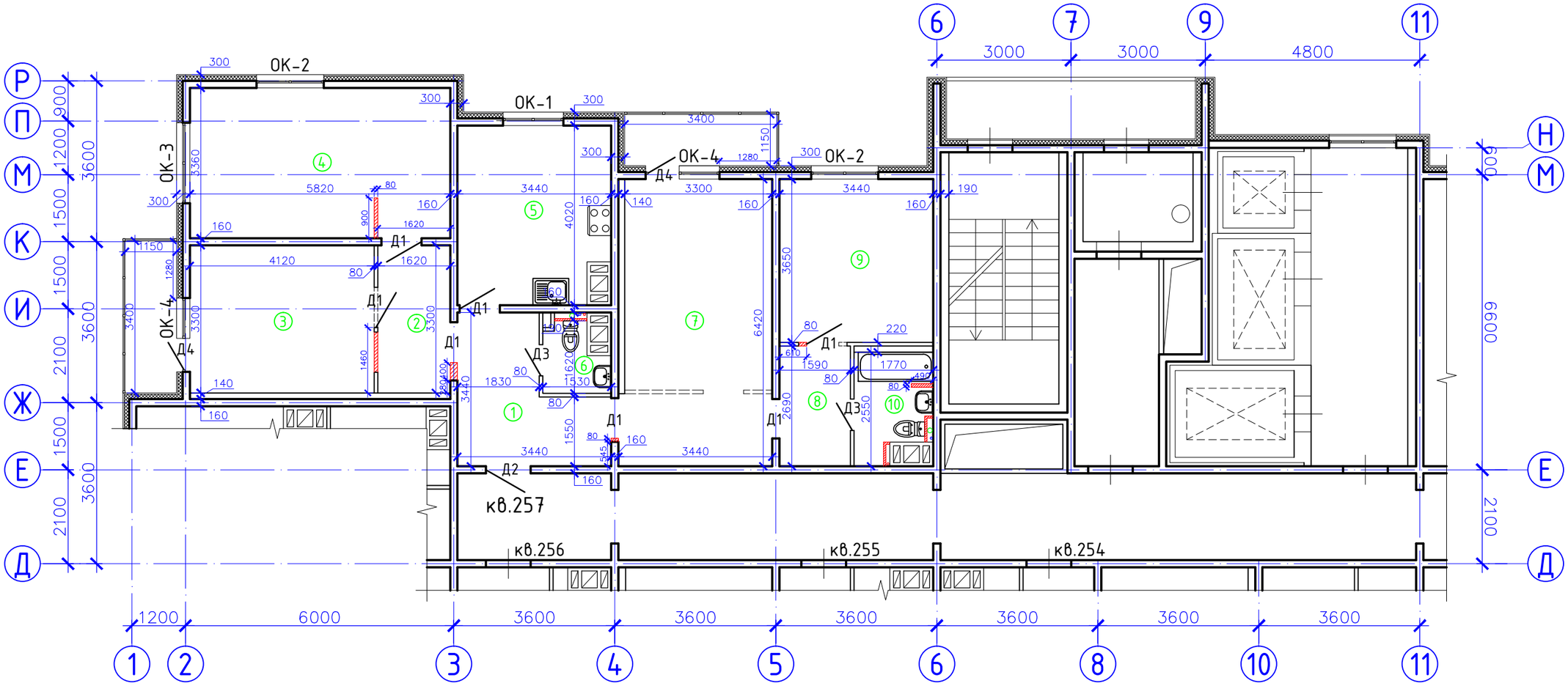
Подп. и дата

Инв.№

Копировал

Формат А3

6. План квартиры после перепланировки. Экспликация.



Экспликация помещений

№№ пом.	Наименование части помещений	Площадь, м²		Прочая с коэфф.	Примечания
		жилая	вспом.		
1	Коридор		8,8		
2	Коридор		5,3		
3	Комната	13,5		2,0	лоджия остекл.
4	Комната	19,4			
5	Кухня		13,3		
6	Туалет		2,1		
7	Комната	21,4		2,0	лоджия остекл.
8	Коридор		4,3		
9	Комната	12,5			
10	Совмещённый санузел		3,7		
	Итого:	66,8	37,5	4,0	
	Общая площадь:	104,3		4,0	

Примечание: окончательные площади помещений будут уточняться по результатам инвентаризации

Примечание: обозначение осей принято условно.

Ведомость дверных проёмов

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Кол., шт
Д1	900	2100	7
Д2	1000	2100	1
Д3	700	2100	2
Д4	750	2100	2

Ведомость оконных проёмов

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Кол., шт
ОК-1	1350	1450	1
ОК-2	1500	1450	2
ОК-3	1800	1450	1
ОК-4	900	1450	2

Условные обозначения:

- вентиляционные блоки
- несущие панельные стены
- вновь возводимые ненесущие перегородки
- утепление наружных стен минеральной ватой
- внутренние ненесущие перегородки
- демонтируемые ненесущие перегородки

М 1:100

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Фимин			04.2018
Инженер		Морозов			04.2018

ЭВ-00229/2018-АС

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257

Перепланировка и переустройство квартиры

Стадия	Лист	Листов
П	6	

План квартиры после перепланировки

ООО "ЭВЕРЕСТ"
т. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru
www.everest-design.ru

Согласовано

Взам. инв. №

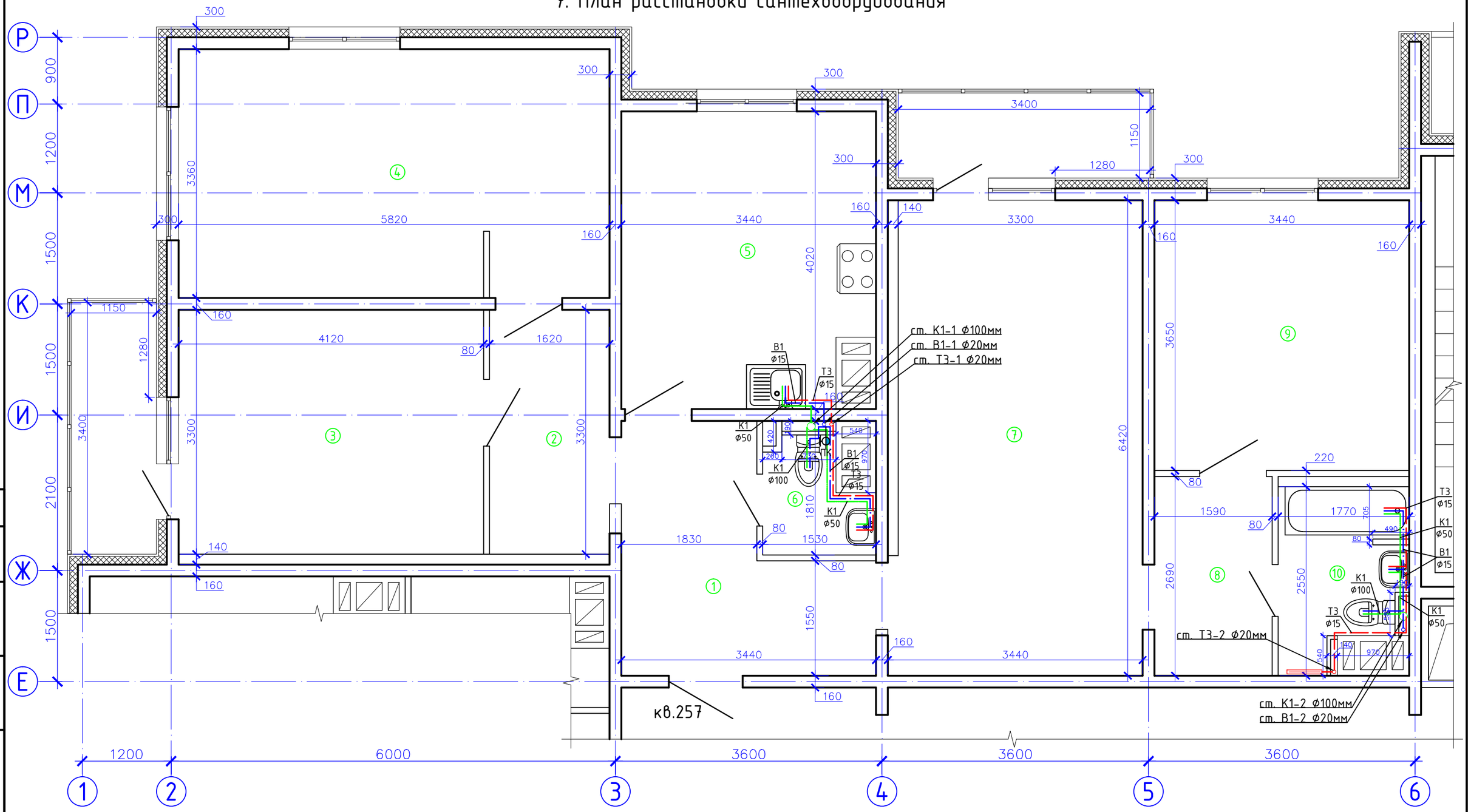
Подп. и дата

Инв.№

Копировал

Формат А3

7. План расстановки сантехоборудования



М 1:50

Условные обозначения:

- трубопроводы системы холодного водоснабжения В1
- трубопроводы системы горячего водоснабжения Т3
- трубопроводы системы хозяйственно- бытовой канализации К1
- ПК — пожарный кран (система В1)
- полотенцесушитель (система Т3)

Примечание: обозначение осей принято условно.

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Фимин			04.2018
Инженер		Морозов			04.2018

ЭВ-00229/2018-АС

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257

Перепланировка и переустройство квартиры

Стадия	Лист	Листов
П	7	

План расстановки сантехоборудования

ООО "ЭВЕРЕСТ"
т. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru
www.everest-design.ru

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

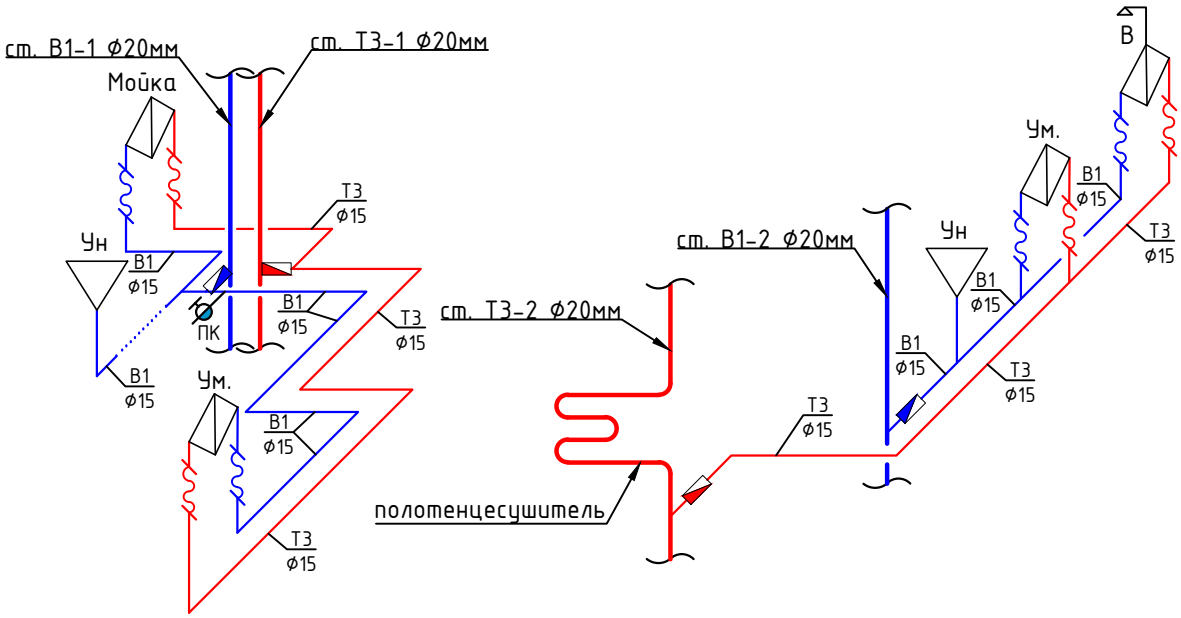
Инв.№

Копировал

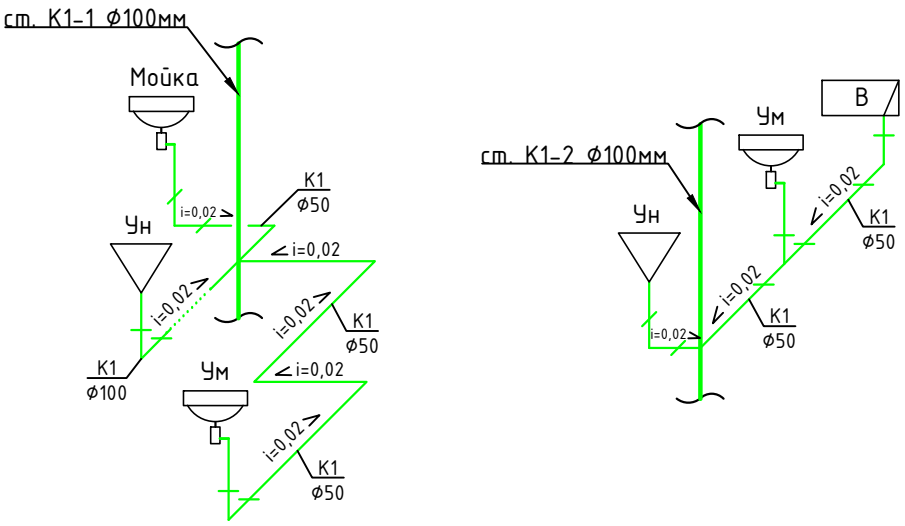
Формат А3

8. Аксонометрические схемы сетей хозяйственно-бытовой канализации, холодного и горячего водоснабжения

Системы ХВС (В1) и ГВС (Т3)



Система канализации К1



Условные обозначения:

ПК – пожарный кран (система В1)

– узлы учёта холодной воды (система В1)

– узлы учёта горячей воды (система Т3)

Согласовано

Взам. инв. №

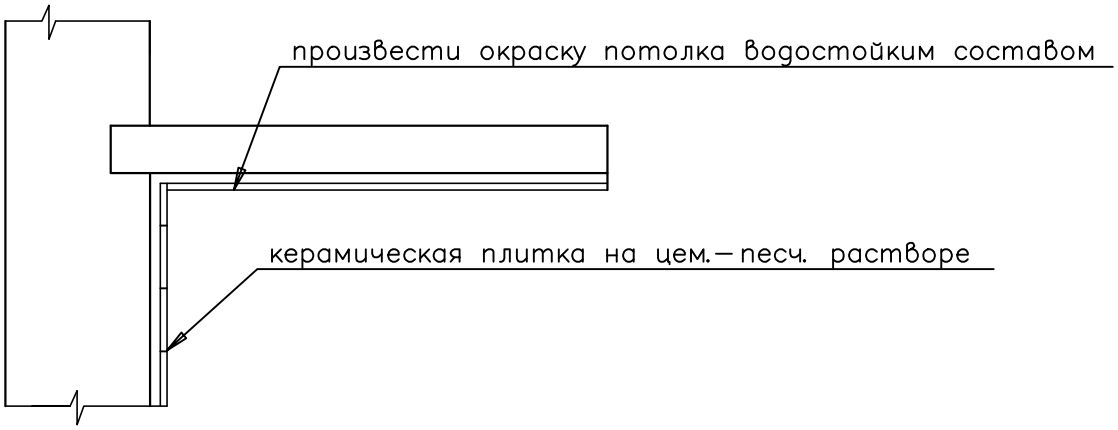
Подп. и дата

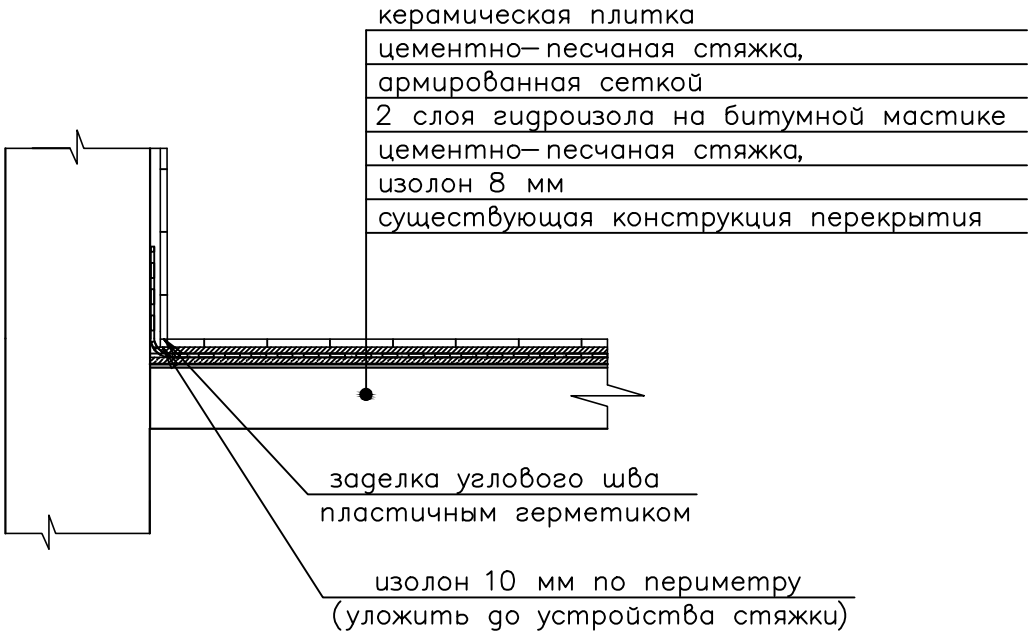
Инв.№

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	ЭВ-00229/2018-АС		
						Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257		
ГИП		Фимин			04.2018	Перепланировка и переустройство квартиры	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Морозов			04.2018		П	8	
						Аксонометрические схемы сетей канализации, холодного и горячего водоснабжения	ООО "ЭВЕРЕСТ" т. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru www.everest-design.ru	

Копировал Формат А4

9. Устройство гидроизоляции в санузлах





При устройстве санузлов:

- обратить особое внимание на гидроизоляцию пола;
- завести гидроизоляцию на стены на 300 мм;
- произвести обмазку потолка водостойким составом за 2 раза

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Фимин			04.2018
Инженер		Морозов			04.2018

ЭВ-00229/2018-АС

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257

Перепланировка и переустройство квартиры

Стадия	Лист	Листов
П	9	

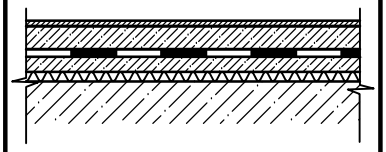
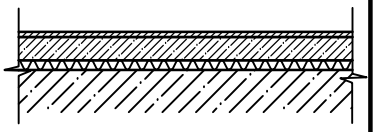
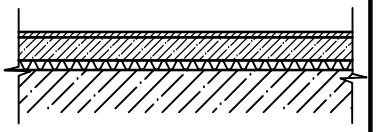
Устройство гидроизоляции в санузлах

ООО "ЭВЕРЕСТ"
т. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru
www.everest-design.ru

Копировал

Формат А4

10. Экспликация полов.

Номер поме-щения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина основание и др.), мм	Площадь, м2
6, 10	1		кварцвиниловая плитка на клее 3 мм цем.-песч. стяжка 40 мм 2 слоя гидроизола на битумной мастике цем.-песч. стяжка 30 мм изолон 8 мм конструкция перекрытия	5,8
1, 5	2		кварцвиниловая плитка на клее 3 мм цем.-песч. стяжка 40 мм изолон 10 мм конструкция перекрытия	22,1
2-4, 7-9	3		пробковое покрытие на клее 5 мм цем.-песч. стяжка 40 мм изолон 10 мм конструкция перекрытия	76,4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Фимин			04.2018
Инженер		Морозов			04.2018

ЭВ-00229/2018-АС

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257

Перепланировка и переустройство квартиры

Стадия	Лист	Листов
П	10	

Экспликация полов

ООО "ЭВЕРЕСТ"
т. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru
www.everest-design.ru

Копировал

Формат А4

11. Ведомость отделки помещений.

№ пом.	Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров			
		Потолки	Стены или перегородки	Полы	Примечания
1	Коридор	Окраска водоэмульсионной краской	Штукатурка и окраска	Изолон, цем.-песч. стяжка, кварцвиниловая плитка на клее	
2	Коридор	Окраска водоэмульсионной краской	Штукатурка и окраска	Изолон, цем.-песч. стяжка, пробковое покрытие на клее	
3	Комната	Окраска водоэмульсионной краской	Штукатурка и окраска	Изолон, цем.-песч. стяжка, пробковое покрытие на клее	
4	Комната	Окраска водоэмульсионной краской	Штукатурка и окраска	Изолон, цем.-песч. стяжка, пробковое покрытие на клее	
5	Кухня	Окраска водоэмульсионной краской	Штукатурка и окраска	Изолон, цем.-песч. стяжка, кварцвиниловая плитка на клее	
6	Туалет	Окраска водоэмульсионной краской	Кер. плитка на всю высоту помещения (стена у раковины) Штукатурка и окраска (остальные стены)	Изолон, цем.-песч. стяжка, 2 слоя гидроизла, цем.-песч. стяжка, кварцвиниловая плитка на клее	
7	Комната	Окраска водоэмульсионной краской	Штукатурка и окраска	Изолон, цем.-песч. стяжка, пробковое покрытие на клее	
8	Коридор	Окраска водоэмульсионной краской	Штукатурка и окраска	Изолон, цем.-песч. стяжка, пробковое покрытие на клее	
9	Комната	Окраска водоэмульсионной краской	Штукатурка и окраска	Изолон, цем.-песч. стяжка, пробковое покрытие на клее	
10	Совмещённый санузел	Окраска водоэмульсионной краской	Кер. пл. на всю высоту пом. (стены у ванны и раковины) Штукатурка и окраска (остальные стены)	Изолон, цем.-песч. стяжка, 2 слоя гидроизла, цем.-песч. стяжка, кварцвиниловая плитка на клее	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Фимин			04.2018
Инженер		Морозов			04.2018

ЭВ-00229/2018-АС

Санкт-Петербург, Бестужевская улица, дом 7, корпус 2, строение 1, квартира 257

Перепланировка и переустройство квартиры

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Ведомость отделки помещений

ООО "ЭВЕРЕСТ"
т. (812) 642-05-86; e-mail: 3132560@mail.ru
www.everest-design.ru

Копировал Формат А4